

Dle rozdělovníku

Váš dopis ze dne  
22. 9. 2023číslo jednací  
MMJ/OŽP/176769/2023-PIT  
SZ: MMJ/OŽP/57042/2023-2  
UID: jihlvp23v01tn2vyřizuje / telefon  
T. Plesinger/565 593 341  
tomas.plesinger@jihlava-city.czJihlava  
2. 10. 2023**Z Á V A Z N É   S T A N O V I S K O**

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí (dále jen „orgán ochrany přírody“), jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny dle § 75 odst. 1 písm. a), § 76 odst. 1 písm. a) a § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), vydává pro žadatele, kterým jsou:

**Statutární město Jihlava  
Masarykovo náměstí 97/1  
586 01 Jihlava**

**zastoupené: LB projekt s.r.o., Mojžírovo náměstí č. p. 3105, 61200 Brno 12**

jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 zákona toto závazné stanovisko pro stavbu:

**„VODOVOD A KANALIZACE UL. 17. LISTOPADU, JIHLAVA“**

dle projektové dokumentace pro vydání společného územního a stavebního povolení, zpracované zpracované LB projekt s.r.o., Mojžírovo náměstí č. p. 3105, 61200 Brno 12; Ing. František Lazárek, DiS., ČKAIT 1006183 (DUR+DSP, Lazárek/Halouzka/Šilhánková). Zadavatelem a investorem je: Statutární město Jihlava, Masarykovo n. 1, 586 01 Jihlava.

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce technické infrastruktury ve stávající zástavbě rodinných domů ve městě Jihlava. Projekt řeší rekonstrukci stávajících povrchů, vodovodu včetně vodovodních přípojek, jednotné kanalizace včetně kanalizačních přípojek a veřejného osvětlení a novou výstavbu dešťové kanalizace s dešťovými přípojkami.

## I.

žadateli se

## uděluje souhlas

k pokácení **22 ks dřevin** (seznam dřevin viz tabulka), rostoucích na parcele 5828, k.ú. Jihlava podléhajících povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les podle §8 odst. 6) zákona č. 114/1992 Sb. a podle §3 odst. A) vyhl. č. 189/2013 Sb.

lokace	druh dřeviny	průměr kmenů ve 130 cm nad zemí (cm)	počet	Důvod žádosti	p.č., k.ú
Ul. 17. listopadu, č.stromu: 21123, 21146, 21122, 21145, 21121, 21144, 21143, 21120, 21142, 21141, 21119, 21138, 21137, 21118, 21136, 21134, 21133, 21132, 21131, 21117, 21116, 21154	Fraxinus excelsior Nana (jasan ztepilý Nana)	85/89/8 9/73/73/ 92/110/ 92/117/ 114/110 /129/92/ 89/101/ 92/123/ 107/79/ 129/107 /120	22	Rekonstrukce technické infrastruktury (povrchy, vodovod, kanalizace, osvětlení, zastávka MHD) v celé délce ulice.	parcels 5828, k.ú. Jihlava
Celkem:			22ks		

**Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely společného stavebního a územního řízení vedeného stavebním úřadem pro výše uvedenou stavbu.**

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

- Kácení dřevin je možné provést **pouze v případě realizace výše uvedené stavby na základě vydaného stavebního povolení v právní moci.**
- Kácet je možné zpravidla v **době vegetačního klidu** tj. od 1. listopadu do 31. března, v souladu s ust. § 5 vyhl. č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů. Pokud by v souvislosti se stavbou bylo nutné kácet v době vegetace, bylo by nezbytné předem vyloučit přítomnost hnízdicích ptáků odborným biologem (aby nedošlo k porušení § 5a zákona).
- Pokud by při kácení byl zaznamenán **výskyt nějakého zvláště chráněného druhu** (např. netopýři, ptáci), musí být kácení přerušeno a za účelem stanovení dalšího postupu kontaktován Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, popř. Agentura ochrany přírody a krajiny, středisko Havlíčkův Brod.
- Dřeviny budou na lokalitě **ponechány tak dlouho, jak to bude možné** s ohledem na jejich fyziologickou vitalitu a provozní bezpečnost, případně budou káceny až v okamžiku, kdy bude jejich odstranění nutné s ohledem na provedení stavebních prací v souvislosti s realizací.

**II.**

žadateli se dle § 9 odst. 1 zákona

**stanovuje**

povinnost provedení náhradní výsadby dle přiložené tabulky.

Poř. číslo	Druh	Počet	Velikost	Umístění
1	Cerasus serrulata Amanogawa (třešeň pilovitá Amanogawa)	22	Obvod kmínku ve výšce 1m min. 12-14cm	parcela 5828, k.ú. Jihlava
	Celkem	22ks		

Výsadba bude provedena:

- dle ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba, popř. dle standardů AOPK (Výsadba stromů SPPK A02 001:2013, Výsadba a řez keřů a lián SPPK A02 003:2014, standardy ke stažení: <https://standards.nature.cz/seznam-standardu/>),
  - podle specifikací a nároků jednotlivých taxonů
- Sazenice stromu s kmínkem bude zabezpečena proti vyvrácení jedním až třemi kůly, kterým bude upevněna úvazky. Kmen sazenice bude do výše úvazku natřený ochranným nátěrem ARBOFLEX či Lac Balsam.
  - Báze bude zamulčována dřevní štěpkou, listy nebo slámou (mulč chrání povrch půdy před vysycháním, zmenšuje potřebu zavlažovat, brání v růstu většině plevelů, vytváří ideální mikroklima pro půdní život a kořínky rostlin, rozkládá se na humus a pomáhá vytvářet novou zeminu). Krček stromku musí zůstat volný.
  - Kmínek bude chráněn před poškozením strunou plastovou chráničkou nebo dřevěnou ohrádkou.
  - V následujících pěti letech po výsadbě bude zajištěna následná péče o vysázené porosty (obnova ochrany dřevin proti buření, doplňování uhynulých sazenic, příp. výchovný řez dřevin ve 4. až 5. roce po výsadbě, zalévání (dle potřeby).
  - Provedení náhradní výsadby oznámí žadatel orgánu ochrany přírody a krajiny magistrátu města Jihlavy. Současně zašle žadatel fotodokumentaci náhradní výsadby elektronicky na e-mail odpovědné osobě orgánu ochrany přírody, a to: [tomas.plesinger@jihlava-city.cz](mailto:tomas.plesinger@jihlava-city.cz).
  - OŽP si vyhrazuje právo na kontrolu, v případě zjištění nedostatků je žadatel povinen na základě upozornění Magistrátu města Jihlavy ve stanoveném termínu nedostatky odstranit. Pokud žadatel ve stanoveném termínu nedostatky neodstraní, bude vyměřena odpovídající finanční sankce ve správním řízení.
  - Při provádění kontroly OŽP předloží povinná osoba potvrzení o tom (např. fakturu), že jde o sadbový materiál uložený v tomto rozhodnutí (viz výroková část).

**Upozorňujeme, že neprovedení náhradní výsadby (§ 9 zákona 114/1992 Sb.) je podle § 87 odst. 1 g) zákona 114/1992 Sb. přestupkem, za který lze uložit pokutu.**

## III.

žadateli se

uděluje souhlas

s realizací záměru dle předložené PD, **za předpokladu plného respektování níže uvedených podmínek:**

1. Další vzrostlé stromy (které nebudou určeny ke kácení) nesmí být jakkoliv poškozeny. Stavební práce zde budou prováděny co nejdále od stromů. Při realizaci stavby bude zajištěna ochrana dřevin před poškozením a ničením dle § 7 zákona o ochraně přírody. Dodržena bude ČSN 83 9061 *Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích* nebo Arboristický standard SPPK A01 002:2017 – *Ochrana dřevin při stavební činnosti* (<https://standardy.nature.cz/seznam-standardu/>).
2. Veškeré výkopové práce budou vedeny ve vzdálenosti minimálně 2,5m od paty stromů a nesmí být poškozeny kořeny, které mají zásadní význam pro fyziologii a statiku jednotlivých stromů, tedy kořeny o průměru nad 5 cm. Pokud dojde k poškození, musí být kořen ostře přetnut a místo řezu zahlazeno. Obnažené kořeny je nutno chránit před vysycháním a působením mrazu. Upozorňujeme, že v případě narušení kořenového systému vzrostlých stromů může dojít k odumření exempláře a v některých případech také v důsledku narušení statiky k náhlému selhání (vývratu).
3. Výkopová zemina nebude ukládána na kořenové náběhy dřevin v okolí stavby, dočasné ukládání zeminy v chráněném kořenovém prostoru stromů dle Standardu péče o přírodu a krajinu – řada A č. 01-002 Ochrana dřevin při stavební činnosti (ke stažení <http://standardy.nature.cz/seznam-standardu/>) je možné.
4. Při stavební činnosti musí být minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu stavební činností a mechanismy. Jakékoliv zásahy do korun stromů (ořezy) rostoucích v okolí stavby jsou možné pouze za souhlasu majitele pozemků a provedených certifikovaným arboristou. za dodržení arboristických standardů (Řez stromů, SPPK A02 002:2015). O zásahu bude proveden záznam ve stavebním deníku. Nevhodný ořez vzrostlých dřevin může být klasifikován jako závažné poškození dřeviny dle § 8 odst. 5 zákona 114/1992 Sb.
5. Budou respektována ustanovení § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny – obecná ochrana rostlin a živočichů.
  - Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění zemědělských, lesnických a stavebních prací, při vodohospodářských úpravách, v dopravě a energetice postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky. Orgán ochrany přírody uloží zajištění či použití takovýchto prostředků, neučiní-li tak povinná osoba sama.

## Odůvodnění

Dne 13. 9. 2023 obdržel orgán ochrany přírody žádost (MMJ/OŽP/171353/2023) o závazné stanovisko a dne 22. 9. 2023 žádost (MMJ/OŽP/176769) k povolení kácení dřevin rostoucích mimo les v souvislosti se stavbou s názvem: „**VODOVOD A KANALIZACE UL. 17. LISTOPADU, JIHLAVA**“ od žadatele:

**Statutární město Jihlava**  
**Masarykovo náměstí 97/1**  
**586 01 Jihlava**  
**zastoupené: LB projekt s.r.o., Mojžírovo náměstí č. p. 3105, 61200 Brno 12**

Podkladem pro vydání rozhodnutí byla žádost s odůvodněním, projektová dokumentace, místní šetření, a obecně známé skutečnosti (Za skutečnosti obecně známé považuje orgán ochrany přírody mj. takové poznatky, které jsou abstrahované (zpravidla odbornou literaturou) z většího počtu obdobných případů a je tedy možné jejich využití v tomto konkrétním případě. A dále má orgán ochrany přírody za skutečnosti obecně známé ty, které se sice týkají jedinečného jevu, ale byly už dříve (tj. nezávisle na vedeném posouzení záměru) popsány a tento popis je veřejně přístupný.).

Orgán ochrany přírody provedl na lokalitě místní šetření, při kterém zhodnotil zdravotní stav, vitalitu, provozní bezpečnost, estetickou hodnotu a perspektivu dřevin v budoucnosti s ohledem na druhovou příslušnost, současně posoudil závažnost důvodů ke kácení dřevin.

**Místní šetření:**

lokace	druh dřeviny	obvod kmenů ve 130 cm nad zemí (cm)	počet	Zjištění šetření	p.č., k.ú
Ul. 17. listopadu, č.stromu: 21123, 21146, 21122, 21145, 21121, 21144, 21143, 21120, 21142, 21141, 21119, 21138, 21137, 21118, 21136, 21134, 21133, 21132, 21131, 21117, 21116, 21154	Fraxinus excelsior Nana (jasan ztepilý Nana)	85/89/8 9/73/73/ 92/110/ 92/117/ 114/110 /129/92/ 89/101/ 92/123/ 107/79/ 129/107 /120	22	Oboustranné stromořadí jasanů, dřeviny v zelených plochách s kořenovým prostorem omezeným chodníky, komunikací a zpevněnými plochami, kmeny nakloněné, často s poškozením, koruny řídké, proschnutí 10-30%, celkově spíše chřadnoucí, fyz.vit: zřetelně snižená, zdr.stav: zhoršený, růstové podmínky: zhoršené.	parcela 5828, k.ú. Jihlava
Celkem:			22ks		

Dřeviny se nacházejí podél komunikace 17. Listopadu. Jde o dřeviny na západní straně ulice a jednu dřevinu na východní. Dřeviny v celé délce jsou dlouhodobě ve špatném zdravotním stavu a chřadnoucí bez dlouhodobé perspektivy. Společně s rekonstrukcí povrchu a inženýrských sítí, které jsou v kolizi se stávajícími dřevinami (mnoho přípojek jednotlivých BD leží buď přímo pod stromy, nebo v jejich těsné blízkosti) a které by rekonstrukce poškodila, anebo by kvůli nim rekonstrukce nebyla možná, bude celá jedna strana stromořadí, po domluvě se správou zeleně OŽP, vyměněna a revitalizována za jiný, vhodnější druh do husté zástavby a zpevněných ploch (viz náhradní výsadba). Jedna dřevina se nachází na druhé straně, je zcela zatlážděna do chodníku na zastávce MHD a též nemá perspektivu, je chřadnoucí a v rámci výstavby nové zastávky ji nelze zachovat – nachází se přímo ve výstupním profilu linky MHD. I přes veliký zásah do zeleně města Jihlavy, jde o nutný krok a příležitost k celkové obnově tohoto stromořadí. Na základě místního šetření bylo zjištěno, že jsou stromy jednotně ve velmi špatném

zdravotním stavu, dřeviny jsou trpící abiotickými, antropogenními i biotickými stresory a i přes pravidelné ošetřování nemají dlouhodobou perspektivu. Vzhledem k tomu, že projekt nelze realizovat bez asanace současných dřevin, byl vydán souhlas s jejich pokácením. Podle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny je povolení ke kácení dřeviny možno vydat pouze ze závažných důvodů. Orgán ochrany přírody zvážil funkční a estetický význam dřevin a závažnost důvodů pro pokácení a usoudil, že důvody ke kácení jsou v tomto případě závažné a přesahují veřejný zájem a po zvážení všech skutečností se rozhodl povolit kácení těchto dřevin.

**Ekologická hodnota kácených dřevin dle metodiky AOPK je: 1.575.839,-**

Současně byla stanovena náhradní výsadba na stejné pozemky ve vlastnictví investora. Pro výsadbu byly po dohodě s žadatelem zvoleny takové dřeviny, které synergicky doplní stávající druhy, zvýší biologickou diverzitu a estetiku v dané lokalitě a přispějí k ekologickým funkcím krajiny. Velikost vysazovaných dřevin byla dána taková, jaká se obvykle používá pro výsadbu stromů a keřů ve městě. Pro výsadbu byla zvolena *Cerasus serrulata* Amanogawa (třešeň pilovitá Amanogawa), která je svým habitem (tj. úzká koruna) vhodná do městské zástavby, kde je omezený prostor a trolejová vedení. Taxon je také odolnější vůči antropogenním stresorům, jakými jsou například znečištěné ovzduší a zimní údržba solí.

Orgán ochrany přírody omezil kácení dřevin pouze při realizaci výše uvedené stavby a určil dobu kácení mimo vegetační období dřevin. Zároveň stanovil náhradní výsadbu dle dohody s investorem. V podmínkách je také určena následná péče, stanovená na 5 let.. Stromy musí být zajištěny proti vyvrácení a zamulčovány dřevní štěpkou nebo jiným vhodným materiálem. Orgán ochrany přírody také stanovil podmínky souhlasu se stavbou, kde určil ochranu stromů neurčených ke kácení. Stanovil min. vzdálenost výkopu od paty kmene, ochranu nadzemních částí a omezil ukládání výkopové zeminy tak, aby nebyly poškozeny stávající vzrostlé stromy. V neposlední řadě také orgán ochrany přírody stanovil nutnost respektování zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny.

### **Poučení**

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti němu lze tak až v rámci odvolání podaného proti následnému rozhodnutí stavebního úřadu.

.....  
**Mgr. Olga Dvořáková**  
**vedoucí oddělení ochrany přírody a krajiny, ZPF**

**Obdrželi:**

LB projekt s.r.o., Mojžírovo náměstí č. p. 3105, 61200 Brno 12 – datovou schránkou

**Na vědomí:**

Magistrát města Jihlavy – stavební úřad

Magistrát města Jihlava – odbor životního prostředí, oddělení služeb v životním prostředí

Krajský úřad kraje Vysočina – odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany přírodních zdrojů a EIA – datovou schránkou

ZO ČSOP Jihlava, Miloslav Bartoš, Hamerníkova 12, 586 01 Jihlava – datovou schránkou



**Příloha:** situační zákres dřevin ke kácení

